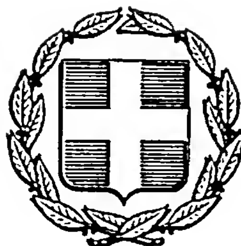


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΪΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 222

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Πρωτ. 1665 (1)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4573/83 αποφάσεως για αναγνώριση δρόμου στο ΟΤ 174 του σχεδίου πόλης Αγρινίου σαν προ του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως

2. Τις δ/ξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».

3. Τις δ/ξεις του 863/70 Β. Δ/τος «Περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγ/νιών και Δημ. Έργων όπως τούτο τροποποιήθηκε διά του αρ. 572/67 Β.Δ».

4. Τις Δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τη Λ. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.

7. Τη Α 9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργών Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Τις από 13.2.85 και 7.3.85 αναφορά των Σπ. και Πέτρου Παπανίκου.

10. Το τοπ. διάγραμμα του Μηχ. Γεωργίου Μαυρίκα.

11. Τα υπ' αριθ. 1477/1965 82626/1978 και 11827/1970 συμβ. με τα τοπογραφικά των.

12. Την υπ' αριθ. 20014/77 εγκ. 34 του ΥΠ.Δ.Ε. σχετικά με αναγνωρίσεις οδών προ του έτους 1923.

13. Την υπ' αριθ. 673/82 άδεια κατεδαφίσεως.

14. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

15. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αιτωλ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 6.85 (Θέμα 3ο) πρακτικό αυτού.

16. Την υπ' αριθ. 17931/9.9.82 απόφαση Νομάρχη περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχη με την ένδειξη Εντολή Νομάρχη. Αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αριθ. 4573/22.7.83 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας περί αναγνωρίσεως δρόμου στο Ο.Τ. 174 του Σχεδίου Πόλης Αγρινίου σαν προ του 1923 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Γεωργίου Μαυρίκα.

Μεσολόγγι, 17 Απριλίου 1985

Με Εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Πολ. και Π.Ε.
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΡΟΜΠΟΛΑΣ

ΟΔΟΣ ΤΣΑΛΔΑΡΗ 10μ.

ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ

ΟΔΟΣ ΖΩΟΔ. ΠΗΓΗΣ

Τὸ ὑπὸ στοιχεῖα (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ) οἰκόπεδο (νῦν ἰδιοκτ. Σπύρ. & Πέτρου Παππινίκου), ὁριοθετήθηκε βάσει τῶν θεμελίων τῆς προσφάτως κατεδαφισθείσης διώρ. οἰκοδ. καὶ τῶν στοιχείων τοῦ ἀπὸ Ἀπρίλ. 1970 τοπογραφικοῦ ποὺ συνέταξε ὁ Τοπογρ. Μηχαν. Γ. Χρηστ.. καὶ συνοδεύει τὸ ὑπ' ἀρ. 11827/1970 συμβόλαιο.

Τὸ πλάτος τῆς παρόδου εἶναι ἡ γραμμὴ ΔΕ ποὺ ὁρίζεται ἀπὸ τὰ θεμέλια τῆς κατεδαφισθείσης οἰκοδομῆς βάσει τῶν ὑποστάσεων: (ΓΔ)=3,50μ. καὶ (ΕΖ)=3,30μ.

Ἰδιοκτ. Πιστιόλα

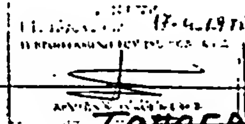
Χειμαριώτη

Ἰδιοκτ. Γαννή

Ἰδ. Μαυρικάκη

6/25
1665/55

ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ 9μ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΑΡΟΔΟΥ κλ. 1:200

Ο.Τ. 178
Ο.Τ. 177
Ο.Τ. 181
Ο.Τ. 199
Ο.Τ. 170
Οδός Τσιγαδάρη
Ο.Τ. 174
Ο.Τ. 200
Ο.Τ. 169
Πηγής
Πλατεία Χατζοπούλου
Οδός Σουλίου
Ο.Τ. 201
Ο.Τ. 172
Ο.Τ. 175
Ο.Τ. 202
Ο.Τ. 176

Τοπογραφικό
Τού Ο.Τ. 174 Κλ. 1:100
(Απόσπασμα από τό εγκεκρ. σχ. π. Αγρινίου)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΕ ΤΟ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ
ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ
ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 174 ΣΧ.Π. ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Αγρίνιο - Απρίλ. '85 - Ο Μηχ-κός



Ε. ...ΥΡΙΚΑΣ
... Μ... ΑΓΡΙΝΙΟ

Αριθ. Πρωτ. 1157 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Αβώρανης μεταξύ των Ο.Τ. 7, 8, 11, 12.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
2. Τις δ/ξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ. Δ. Ε».
3. Τις δ/ξεις του 863/70 Β. Δ/τος «Περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγ/νιών και Δημ. 'Εργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε διά του αρ. 572/67 Β.Δ».
4. Τις Δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
6. Τη Λ. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε».
7. Τη Λ. 9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργών Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.
9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων».
10. Τον Α.Ν. 314/68 «περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων Πόλεων».
11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220 Α).
12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.
13. Τις υπ' αριθ. 5/84 και 15/84 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Αβώρανης
14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στα υπ' αριθ. 15/84 (θέμα 13) και 4/85 (θέμα 11ο) πρακτικά αυτού, Αποφασίζουμε:

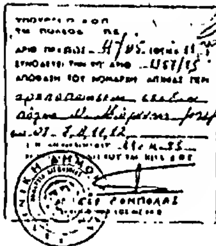
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Νέας Αβάρανης για τη λειτουργικότητα του σχεδίου Πόλης από την άποψη Πολεοδομικής ανάγκης μεταξύ των Ο.Τ. 7, 8, 11,12 όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα του ιδιώτη Μηχ/κού Αριστείδη Κυλάφη.

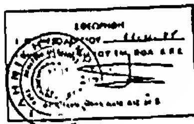
Μεσολόγγι, 11 Απριλίου 1985

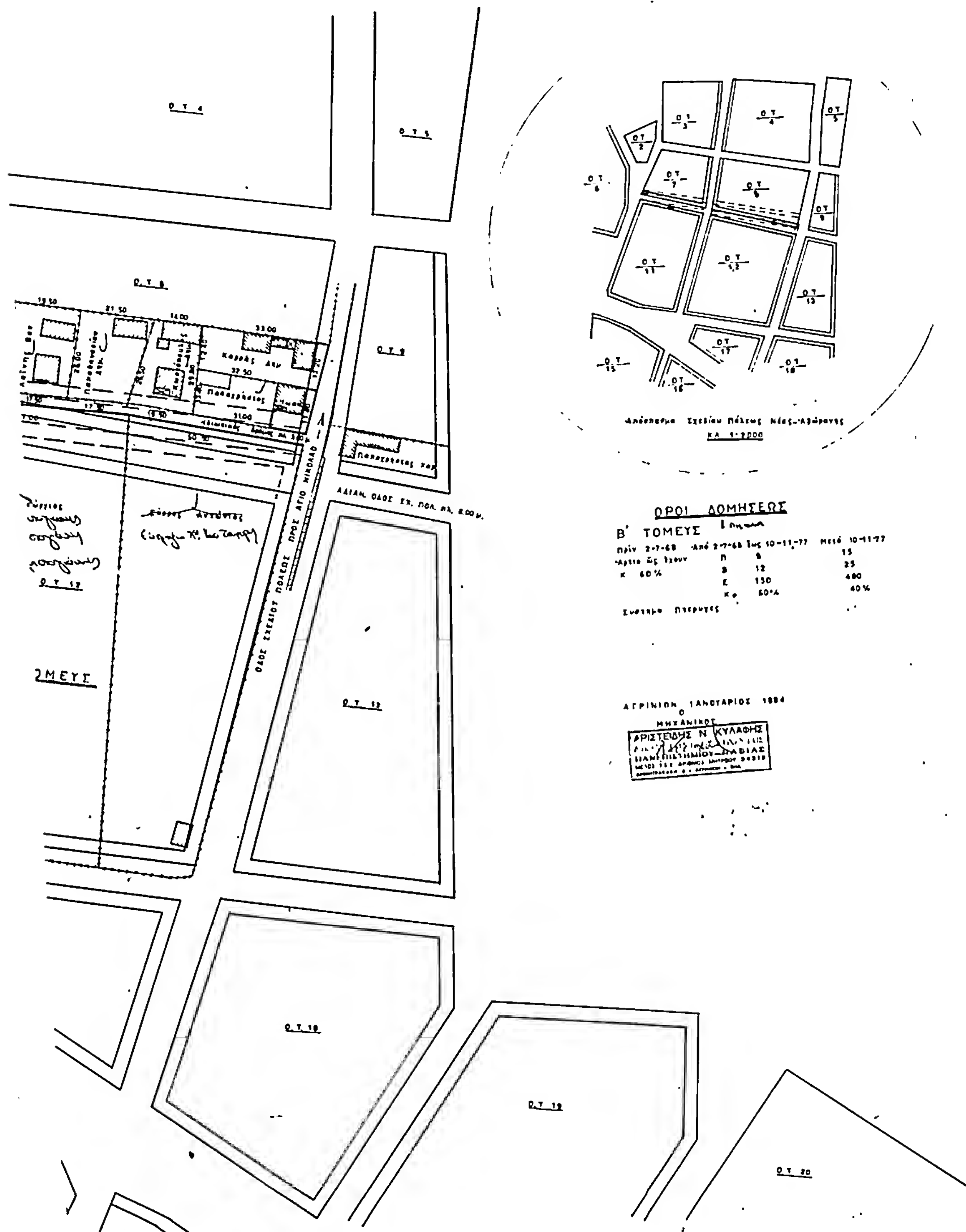
Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΝ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 7–11 ΚΑΙ 8–12 ΕΙΣ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΝΕΑΣ-ΑΒΩΡΑΝΗΣ

ΚΛ 1.500







Ο.Τ. 4
Ο.Τ. 5
Ο.Τ. 8
Ο.Τ. 9
Ο.Τ. 12
Ο.Τ. 13
Ο.Τ. 18
Ο.Τ. 19
Ο.Τ. 20
ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΡΟΣ ΑΓΙΟ ΝΙΚΟΛΑΟ
ΑΔΙΑΝ. ΟΔΟΣ ΣΧ. ΠΟΛ. ΠΛ. 8.00 μ.
Απόσπασμα Σχεδίου Πόλεως Νέας-Αβώρανης
ΚΛ 1:2000
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Β΄ ΤΟΜΕΥΣ
Πρίν 2-7-68
Από 2-7-68 Έως 10-11-77
Μετά 10-11-77
Κ 60%
Κ 60%
40%
ΑΓΡΙΝΙΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1984
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ν. ΚΥΛΑΦΗΣ

Αριθ. Πρωτ. 20667/316/84 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου της Αθήνας. σε τμήμα του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ορέστου—Αθηναδώρου—Πυλάδου και Αιολίδος με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου για ανέγερση αστυνομικού καταστήματος. και τον χαρακτηρισμό αυτού σαν χώρου για την ανέγερση δημοτικού κτιρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων 'Εργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχες αρμοδιότητες σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν. Δ/τος».
7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε».
8. Το Ν. 1032/11.3.1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».
10. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. 11)».
11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».
12. Την αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/1983 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
14. Το Π.Δ. 443/1983 (Φ.Ε.Κ. 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στούς Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».
15. Την αριθμ. 6548/530/22.3.1984 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».
16. Το αρ. 49429/25.7.1984 έγγραφο του Δήμου της Αθήνας (Δ/νση Σχεδίου Πόλεως).
17. Την αρ. 604/25.6.1984 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας.
18. Την αρ. 18218/282/7.9.1984 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθήνας προς το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθήνας.
19. Την αρ. 656/Α/5.10.1984 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών.
20. Την αρ. 20667/316 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού Περιβάλλοντος Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών που πάρθηκε στη 2η πράξη της 13ης συνεδρίασης στις 10.9.1984 που είναι υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου του Δήμου της Αθήνας στο τμήμα του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ορέστού - Αθηναδώρου - Πυλάδου και Αιολίδος, με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση αστυνομικού καταστήματος και τον χαρακτηρισμό του σαν χώρου για την ανέγερση δημοτικού κτιρίου (εκτός από βρεφονηπιακό σταθμό), όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και για τούς λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας με το χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ορέστου - Αθηναδώρου - Πυλάδου και Αιολίδος, με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση αστυνομικού καταστήματος και τον χαρακτηρισμό του σαν χώρου για την ανέγερση δημοτικού κτιρίου (εκτός από βρεφονηπιακό σταθμό) όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1/500 που συνοδεύει την Απόφαση.

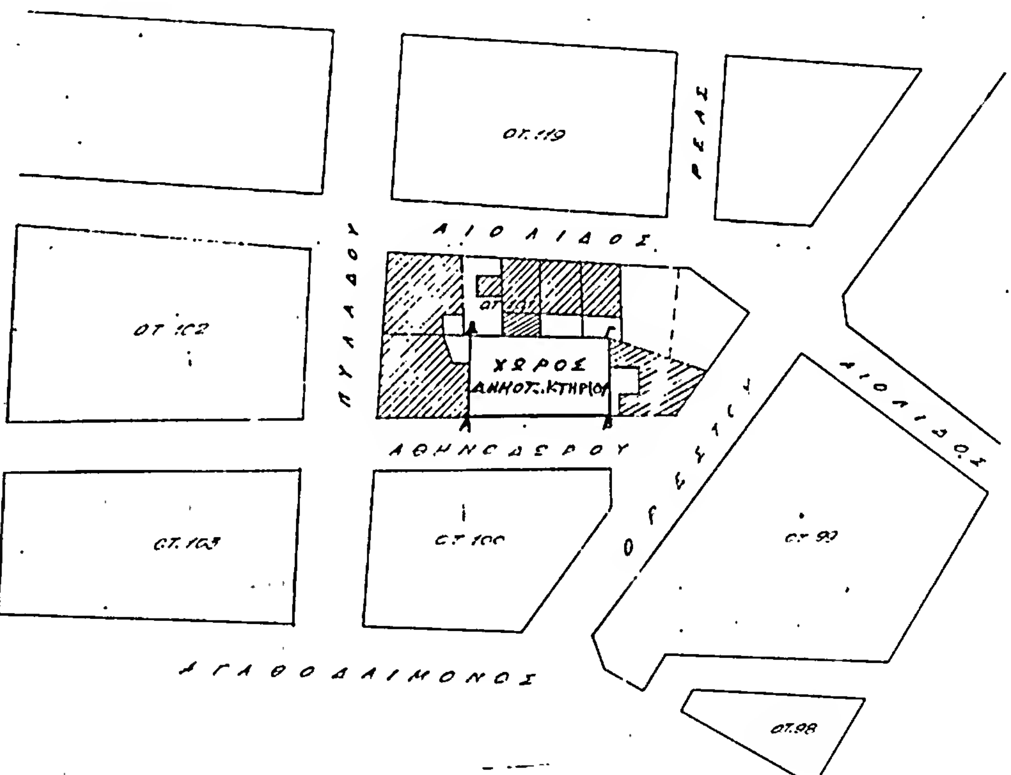
Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ. ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 20667/316/84
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ κ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 626/84 ΦΥΛΛΟ
ΤΟΥ Δ' ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ.

20667/316/84
4-4-1985

Ο ΒΡΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθμ. 7420/642 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής στα Ο.Τ. 122 - 123.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Φ.Ε.Κ. 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33/του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (Φ.Ε.Κ. 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.1983 αρ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στούς Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α).

6. Τις αριθμ. 281/78, 96/79, 351/82 & 55/83 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου, Αγίας Παρασκευής,

7. Την αρ. 178/28.6.1982 του Κεντρικού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. και, την πράξη 15 της συνεδρίας 9/14.3.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής στα Ο.Τ. 122 - 123 για την κατάργηση τμήματος της οδού Μπότσαρη και διάνοιξη οδού κατ' επέκταση της οδού Ζέρβα όπως φαίνονται στο σχέδιο σε κλίμακα 1 :500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα.

Άρθρο 2.

Καταργείται προκήπιο πλάτους 3μ. (τριών) και 6μ. (εξ) και επιβάλλεται προκήπιο 3μ. (τριών) 6μ. (εξ) και 13 μ. (δεκατριών) στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στις εγκριθησόμενες ρυμοτομικές γραμμές όπως φαίνεται στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα.

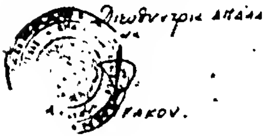
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

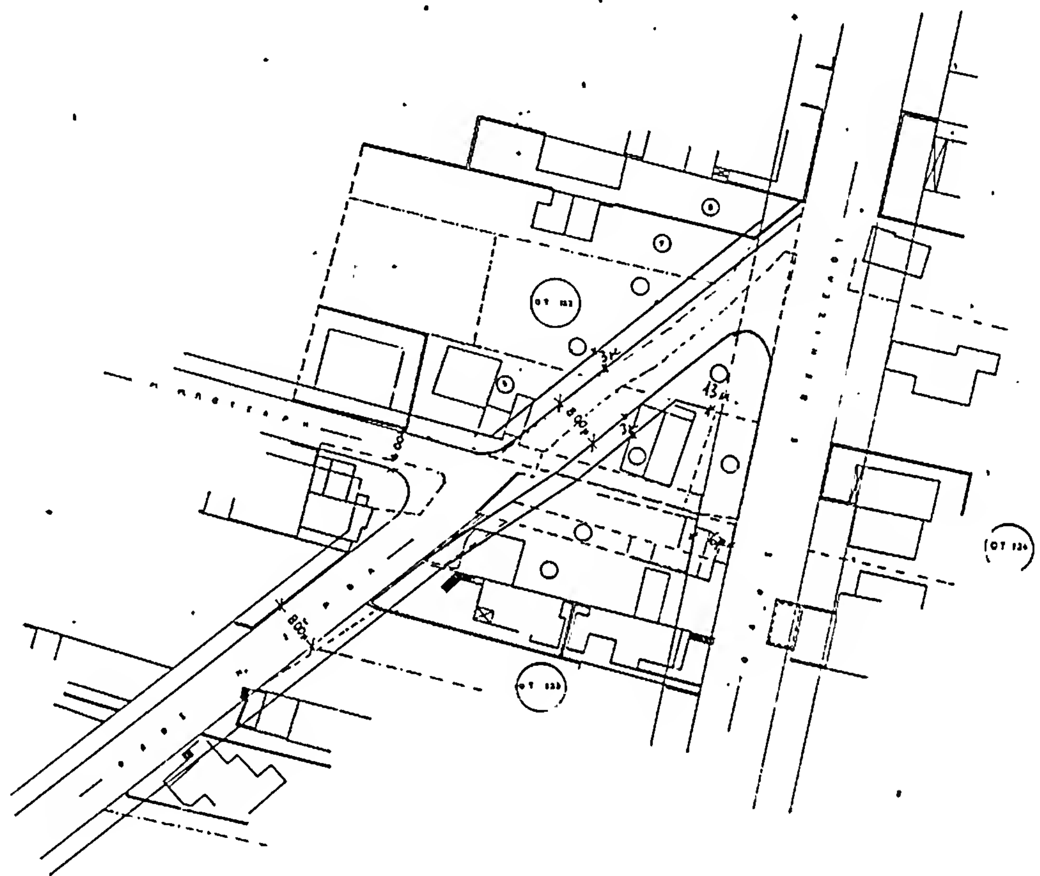
Αγία Παρασκευή, 26 Μαρτίου 1985

Η Νομάρχης

ΑΓΓ. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

Δημος Αγ. Παρασκευης





κλιμαξ 1:500

Αριθ. 16286/1254/84 (5)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου αποκεκλεισμένου οικοπέδου εντός του Ο.Τ. 177 του Δήμου Ερυθρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Την από 29.11.1983 αίτηση του Κων/νου Παγώνη, με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιό κάτω δικαιολογητικά : α) το αρ. 4725/1959 συμβόλαιο του συμβ/φου Ερυθρών Δημ. Σταμούλη β) το αρ. 2145/1985 συμβόλαιο της συμβ/φου Ερυθρών Μαρίας Δεληγιάννη γ) το από 14.12.1983 και 26.2.1985 πιστοποιητικά ιδιοκτησίας δ) το από Μάϊος 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Γ. Μαρίνου.

2. Το από 16.7.1979 Δ/γμα ρυμοτομίας και όρων δομήσεων.

3. το αριθ. 1125/1984 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδ. Ελευσίνας.

4. Την αριθ. 4440/28.9.1984 εισήγηση γραφ. Πολεοδ. Ελευσίνας.

5. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/1 18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.1927 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ»

6. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.1955 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. 'Εργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί ιδιωτικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.1970 ως ετροποποιήθηκε δια των αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

7. Το αριθ. 805/30.12.1972 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

8. Το Ν. Δ/γμα 1147/1972 «περί διοικήσεως μείζ. πρωτευούσης και την αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. 'Εργων «Περί οργανώσεως των Υπηρεσιών Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. 'Εργων.

9. Την αριθ. 65748/944/83 απόφαση «περί αρμοδιοτήτων Πολεοδομικών Γραφείων που συστάθηκαν με την αριθ. 13979/233 28.3.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωρ. Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Την απόφαση 13259/1565/8.8.1984 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

'Οπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο της Σωτηρίας Κων. Παγώνη κείμενο στο Δήμο Ερυθρών εντός του Ο.Τ. 177 του περικλειομένου υπό των οδών Θ. Κοτρώνη - Ρούμελης Γυμνασίου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτής), αποφασίζουμε :

Θεωρούμε το οικόπεδο της Σωτηρίας Κων. Παγώνη όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α).

Το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ερυθρών οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιό κάτω :

α) Οικοδομικό σύστημα

β) ποσοστό καλύψεως 40%

γ) αριθμός ορόφων 2

δ) συντελεστής δομήσεως 0,80

ε) Οι οικοδομές θα τεθούν όπως φαίνονται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

Αιγάλεω, 15 Μαρτίου 1985

Με εντολή Αναπληρωτή Νομάρχη
Η Διευθύντρια Δ/νσεως Πολ/μίας
Χ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Έργοδότης	ΣΩΤΗΡΙΑ Κ. ΠΑΓΩΝΗ
Έργον	
Θέσις έργου	Έπί τών όδών Κοτρώνη-Ρουμελης κ Γυμναοίου Ο.Τ. 177 Ερυθραί
Μελετητής	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
Θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Άρ. Σχ. Α 1	Κλίμαξ 1:200
Περίοδος έκπονήσεως μελέτης	Μάϊος 1984

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Σωτη Παγώνη

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Κων. Παγώνη

ΟΔΟΣ ΟΔΟΣ ΚΟΤΡΩΝΗ

ΟΔΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΡΟΥΜΕΛΗΣ

Αριθ. 395383/39 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βούλας με μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών σε τμήματα των Ο.Τ. 168 & 167.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/1977.
3. Το Π. Δ/γμα 443/2.11.1983 (Φ.Ε.Κ. 165/Α/83).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/1972 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης.
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ. 1/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π».
8. Τους Ν. 1232/1982 και 1235/82.
9. Την υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (Φ.Ε.Κ. 767/Β/1983).
10. Τη με αρ. 63/1984 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βούλας.
11. Τη με αρ. 55/1985 Γνωμοδότηση του Ν.Σ. Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου του Δήμου Βούλας με μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών σε τμήματα των Ο.Τ. 168 & 167, όπως φαίνονται σημειωμένες με κόκκινη και πράσινη γραμμή στο διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση.

Η Απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης

Α. ΦΟΥΡΑΣ

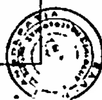
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΠΑΡΧ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
ΟΙΚΟΔ. ΤΕΤΡ. 168 - ΠΕΡΙΟΧΗ 3
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ ΒΟΥΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

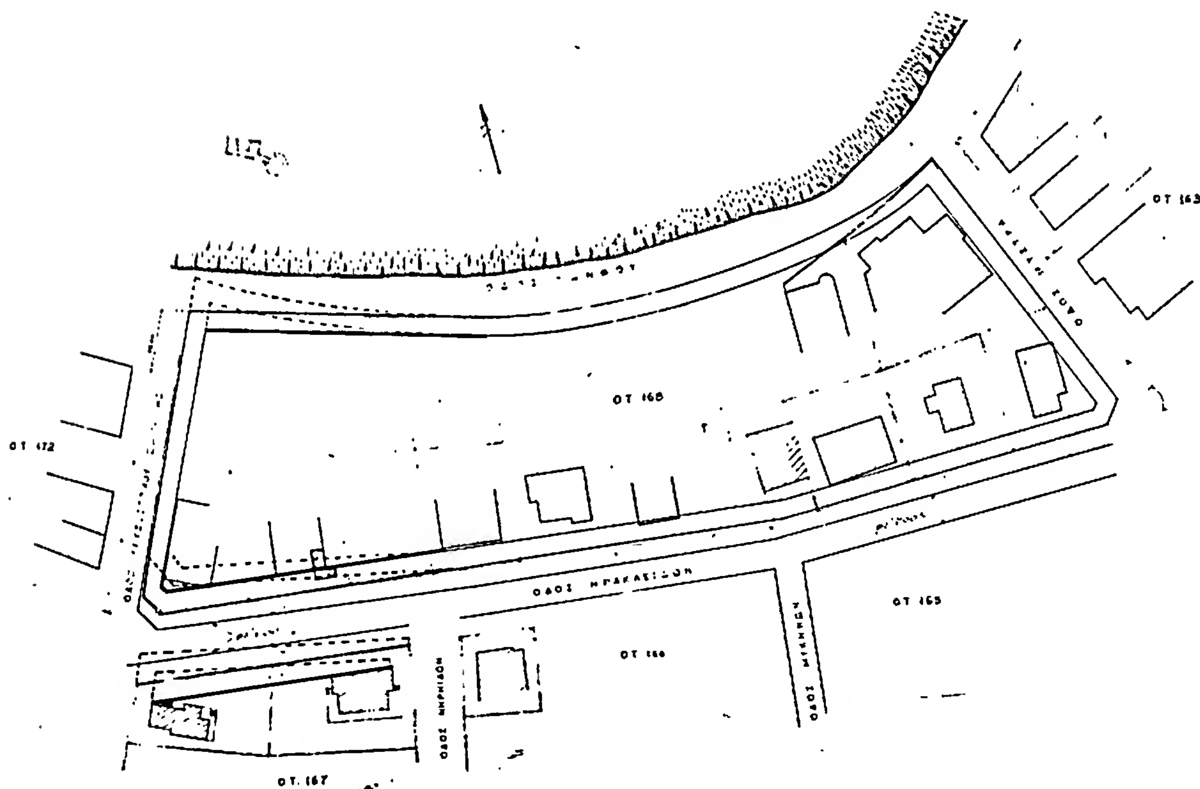
ΑΘΗΝΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ • ΠΕΙΡΑΙΑ
[illegible] 595385/83 [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] ΟΤ 167 & 168

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 4/1/ 1983
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Τ.Υ.Σ.
Α. ΦΟΥΡΑΣ





Αριθ. ΤΠ 72/85 (7)

Παράταση αναστολής οικοδομικών εργασιών μέσα στον οικισμό Λιβανατών για ένα εξάμηνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Μετά από τα παρακάτω δεδομένα :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 των παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/1980 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» .
4. Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/1983 και το Π.Δ. 443 της 2/17.11.1983 (Φ.Ε.Κ. 165Α')
5. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του ΙΙ κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».
6. Τις διατάξεις του 8/9.6.1973 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
7. Την αριθ. 88/1983 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβανατών.
8. Το άρθρο 4 του Ν. 1337/1983.
9. Την αριθ. ΤΠ 10227/1983 Απόφασή μας «περί εγκρίσεως αναστολής οικοδομικών εργασιών» σε περιοχή εντός του οικισμού Λιβανατών, την αριθ. ΤΠ 13972/83 Απόφασή μας «περί παρατάσεως της αναστολής για ένα τρίμηνο και τις αριθ. ΤΠ 1545/84 και ΤΠ 7249/84 αποφάσεις μας «περί παρατάσεως της αναστολής» για ένα εξάμηνο, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε παράταση της αναστολής οικοδομικών εργασιών μέσα στον οικισμό Λιβανατών για ένα ακόμη εξάμηνο, στην περιοχή που περικλείεται με κυανή γραμμή στο συνοδεύον διάγραμμα Κλ. 1 :100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθ/δας, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις και με το δεδομένο ότι από τις 30.3.1984 έχει κινηθεί η διαδικασία στα πλαίσια της ΕΠΑ, εκπόνησης της μελέτης του γενικού Πολεοδομικού σχεδίου στην περιοχή, ανατεθείσης της μελέτης σε ομάδα μελετητών.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Λαμία, 3 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Τ.Υ.Δ.Κ.

ΚΛΙΜΑΞ 1:100

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΣΤΙΣ ΛΙΒΑΝΑΤΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

18/2/85

Λαμία 18/2/85
Ο Τοπ. Υπάλληλος

ΣΤ. Δ. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 22/8/1983
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜ. Τ.Υ.Δ.Κ.

Ευθύμιος Πατσούρης
Πολιτ. Μηχανικός

Λαμία 22-8-83
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΥΠΟΜ/ΚΟΣ Τ.Υ.Δ.Κ.

ΒΑΣ. ΑΒΔΕΛΙΔΗΣ